



Miast Łaskarzew  
ul. Rynek Duży 32 im. J. Piłsudskiego  
08 – 450 Łaskarzew  
NIP 826-21-89-095  
REGON 711582180

**IBN.ZP.271.3.2017**

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- dalej zwana „SIWZ” na zadanie pod nazwą:  
**„Modernizacja kotłowni na terenie miasta Łaskarzew”**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego - dalej zwane „postępowaniem”, jest prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.) – dalej zwanej „Pzp”.

### **1. Nazwa oraz adres zamawiającego.**

Miasto Łaskarzew reprezentowane przez Burmistrza Miasta Łaskarzew, mającego siedzibę w Łaskarzewie ul. Rynek Duży 32 im. J. Piłsudskiego, województwo mazowieckie, tel. (0 – 25) 68 – 45 – 250, fax. (0 – 25) 68 – 45 – 097, NIP 826-21-89-095

### **2. Tryb udzielenia zamówienia.**

Przetarg nieograniczony. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp.

### **3. Opis przedmiotu zamówienia.**

3.1. Przedmiotem zamówienia jest zakup i dostawa wraz z rozładunkiem kotłów gazowych centralnego ogrzewania do budynków mieszkalnych zlokalizowanych na terenie miasta Łaskarzew w ramach programu nr 2017-OA-8 „Poprawa jakości powietrza na terenie województwa mazowieckiego – ograniczenie emisji zanieczyszczeń poprzez modernizację kotłowni”.

Szczegółowy zakres robót przedstawiono w przedmiarze robót.

Dostawa kotłów będzie realizowana transportem na koszt i ryzyko Wykonawcy po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. Kotły gazowe należy dostarczyć pod adresy podane przez Zamawiającego. Szczegółowy harmonogram dostaw wraz z adresami gdzie należy dostarczyć kotły c.o. zostanie przekazany Wykonawcy po podpisaniu umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości dostarczonych kotłów w przypadku rezygnacji z udziału w projekcie pod nazwą „Poprawa jakości powietrza na terenie województwa mazowieckiego – ograniczenie emisji zanieczyszczeń poprzez modernizację kotłowni” przez któregokolwiek z Beneficjentów Ostatecznych tj. mieszkańca miasta Łaskarzew, do którego urządzenie ma być dostarczone, bądź w przypadku zaistnienia innej okoliczności niż rezygnacja, powodującej brak dalszego uczestnictwa Beneficjenta Ostatecznego w projekcie, o którym mowa powyżej. Prawo odstąpienia może być realizowane przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji przez Zamawiającego o rezygnacji mieszkańca, bądź zaistnieniu innej okoliczności, o której mowa powyżej. Wzór umowy stanowiący załącznik nr 5 do SIWZ jest integralną częścią dokumentacji i zapisy w niej zawarte traktuje się jako warunki udzielenia zamówienia.

Opis przedmiotu zamówienia określają następujące dokumenty:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Załącznik nr 4 do SIWZ – opis wymagań techniczno – użytkowych kotłów gazowych
- 3) Załącznik nr 5 – projekt umowy

3.1. Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:

- a) 44.60.00.00-2 rezerwuary i pojemniki; grzejniki centralnego ogrzewania i kotły,
- b) 44.62.00.00-2 – grzejniki centralnego ogrzewania i kotły grzewcze i ich części,
- c) 44.62.12.00-7 – kotły grzewcze centralnego ogrzewania

3.2. W związku z opisaniem przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1 - 3 Pzp zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

3.3. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

#### **4. Termin wykonania zamówienia.**

Roboty należy wykonać w nie przekraczalnym terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

#### **5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

5.1. Warunki udziału w postępowaniu.

5.1.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu;
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

5.1.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawców zgodnie z art. 24 ust.1 i 5 ustawy Pzp.

5.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

5.2.1. Na potwierdzenie warunku opisanego w pkt. 5.1.1.a) zamawiający uzna ten warunek za spełniony w przypadku gdy wykonawca przedłoży oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu;

5.2.2. Na potwierdzenie zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawca spełni warunek jeżeli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie dostawy odpowiadające przedmiotowi zamówienia, każda o wartości co najmniej 60 000,00 brutto, związanych z przedmiotem zamówienia.

5.2.3. Wykonawca spełni warunek posiadania lub dysponowania niezbędnymi do wykonania zamówienia, zamawiający uzna ten warunek za spełniony w przypadku gdy wykonawca przedłoży oświadczenie.

### 5.3. Poleganie na zasobach innych podmiotów:

1) wykonawca może w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolności technicznej lub zawodowej lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków prawnych.

2) wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

3) zamawiający będzie ocenił, czy udostępnianie wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwala na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. pkt 13-22 i art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy Pzp.

4) Jeśli zdolność techniczna lub zawodowa, podmiotu, o którym mowa w pkt. 1), nie potwierdza spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami;

b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeśli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

6) jeśli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt 5.2.2. SIWZ powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu – zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu (wzór oświadczenia załączono do SIWZ).

### 5.4. Środki naprawcze.

1. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 pkt 13 i 14 oraz pkt 16-20 oraz ust.5 pkt 1 ustawy Pzp może na podstawie art. 24 ust 8 ustawy przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym,

zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy.

2. Zastosowanie środków naprawczych nie będzie miało miejsca w stosunku do wykonawcy będącego przedmiotem zbiorowym, wykonawcy wobec którego orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia wobec którego nie upłynął jeszcze określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeśli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy uzna za wystarczające przedstawione przez niego dowody. W przypadku nieuwzględnienia przedstawionych dowodów zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania.
- 5.5. Ocena spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w niniejszej specyfikacji nastąpi na podstawie przedłożonych w ofercie oświadczeń na zasadzie spełnia/ nie spełnia. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, może zostać wezwany do dostarczenia dokumentów, których wykaz został określony w rozdziale 6.

## **6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

- 6.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (wzór oświadczenia stanowi załącznik SIWZ)
  - 6.1.1. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jaki, powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu.
  - 6.1.2. Dokumenty, które złożą wykonawcy na wezwanie zamawiającego: wykaz wykonanych dostaw w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy dostawy te zostały wykonane w sposób należyty wzór wykazu stanowi załącznik do SIWZ.
  - 6.1.3. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - 6.1.4. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- 6.1.5. oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnymi lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- 6.1.6. oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne;
- 6.1.7. oświadczenia wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na kare ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy Pzp;
- 6.1.8. oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 25 ust. 5 pkt 7 ustawy Pzp;
- 6.1.9. oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r. poz. 716).

**6a. Składanie wraz z ofertą listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 Pzp, albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.**

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- 6.2. Dokumenty sporządzane w języku obcym składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczone przez wykonawcę. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkiwania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składają dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2016r. poz. 1126).
- 6.3. Dokumenty wymagane w niniejszej specyfikacji muszą być przedstawione w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę tj. osobę(y) uprawnioną (e) upoważnioną (e) do reprezentowania firmy.
- 6.4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.
- 6.5. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego.

**7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

- 7.1. oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub pocztą elektroniczną.
- 7.2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 7.3. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:
  - a) Ryszard Leszczyna (e-mail: r.leszczyna@miastolaskarzew.pl;),
  - b) Iwona Kozieł (e-mail: i.kozieł@miastolaskarzew.pl;).
- 7.4. W sprawach dotyczących postępowania Zamawiający nie udziela informacji telefonicznie.

**8. Wymagania dotyczące wadium.**

- 8.1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie 4000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych).
- 8.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
- 8.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 Pzp:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).
- 8.4. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 8.3. musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne, na każde pisemne żądanie zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do zapłaty zamawiającemu kwoty wadium określonej w gwarancji:
  - 8.4.1. jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
    - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
    - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

- 8.4.2. jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
- 8.5. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy 66 9217 0001 0000 1049 2000 0370.
- 8.6. Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert).
- 8.7. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu wykonawca może załączyć do oferty przelew. W takim przypadku stwierdzenie, czy wykonawca wniósł wadium w pieniądzu przed upływem terminu składania ofert (stwierdzenie wpływu pieniędzy na rachunek bankowy przed upływem terminu składania ofert) nastąpi na podstawie dokumentu otrzymanego z banku, w którym zamawiający posiada rachunek bankowy, potwierdzającego uznanie rachunku bankowego wskazanego przez zamawiającego kwotą wadium (wpływ pieniędzy na ten rachunek bankowy) nastąpi przed upływem terminu składania ofert.
- 8.8. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp, tj. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.), wykonawca składa przed upływem terminu składania ofert w sekretariacie Zamawiającego, pokój nr 6. Wykonawca otrzyma potwierdzenie złożenia dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp wraz z informacją o terminie złożenia tych dokumentów. Wzór potwierdzenia złożenia dokumentów potwierdzających wniesienie wadium w formach o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp wraz z informacją o terminie złożenia tych dokumentów określa załącznik nr 11 do SIWZ.
- 8.9. Wadium może wnieść osoba trzecia.
- 8.10. Jeżeli wadium zostanie wniesione w walucie w walucie obcej, kwota wadium zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) obowiązującego w dniu wyznaczonym przez zamawiającego na termin składania ofert, a w przypadku braku takiego dnia, w dniu najbliższym terminowi złożenia ofert.
- 8.11. Z wniesionego wadium w pieniądzu oraz z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp musi wynikać, że wadium zabezpiecza ofertę wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Modernizacja kotłowni na terenie miasta Łaskarzew ” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.3.2014.
- 8.12. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy wadium na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 8.3. Zmiana formy wadium musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia oferty kwotą wadium i bez zmniejszenia kwoty i warunków wadium.

- 8.13. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 8.14. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a Pzp (pkt 8.19).
- 8.15. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- 8.16. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 8.17. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 Pzp (pkt 8.14), jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
- 8.18. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę, chyba że zamawiający przechowuje wadium na nieoprocentowanym rachunku bankowym.
- 8.19. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
- 8.20. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## **6. Termin związania ofertą.**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **7. Opis sposobu przygotowywania ofert.**

- 10.1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim i zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów również w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym lub języku kraju, w którym zamówienie jest udzielane.
- 10.2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej. Integralną częścią treści oferty są



kosztorysy ofertowe (wycenione przedmiary robót budowlanych) opracowane metodą kalkulacji uproszczonej.

- 10.3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 10.4. Wzór formularza oferty stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.
- 10.5. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.
- 10.6. Zamawiający żąda podania przez wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca będzie powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp.
- 10.7. Wraz z ofertą wykonawca składa wymagane oświadczenia i dokumenty.
- 10.8. Wykaz oświadczeń i dokumentów złożonych wraz z formularzem oferty, w tym również wycenione przedmiary robót budowlanych oraz dokumenty potwierdzające wniesienie wadium w formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp, tj. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.), wykonawca określa w formularzu oferty.
- 10.9. Ofertę podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy.
- 10.10. Jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, wraz z ofertą składa się pełnomocnictwo.
- 10.11. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 10.12. Ofertę sporządza się w języku polskim, w sposób staranny, czytelny i trwały. Stwierdzone przez wykonawcę w ofercie błędy w zapisach - przed jej złożeniem - poprawia się przez skreślenie dotychczasowej treści i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu, oraz podpisanie poprawki i zamieszczenie daty dokonania poprawki.
- 10.13. Zaleca się, aby wykonawca trwale zbroszował ofertę oraz ponumerował jej strony.
- 10.14. Z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Pzp, wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
- 10.15. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu w sposób zapewniający nieujawnienie treści oferty do chwili jej otwarcia. Zamknięta koperta lub inne opakowanie muszą zawierać oznaczenie:

Oferta złożona w przetargu nieograniczonym na „Modernizacja kotłowni na terenie miasta Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.3.2017. Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert tj. 16.10.2016r, godz. 10<sup>30</sup>.
- 10.16. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

- 10.17. W przypadku wycofania oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę wycofuje. Oświadczenie o wycofaniu oferty musi zawierać co najmniej nazwę i adres wykonawcy, treść oświadczenia wykonawcy o wycofaniu oferty oraz podpis wykonawcy. Z treści oświadczenia o wycofaniu oferty musi wynikać, że oświadczenie dotyczy wycofania oferty złożonej w przetargu nieograniczonym na „Modernizacja kotłowni na terenie miasta Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.3.2017 . Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 10.18. W przypadku zmiany oferty wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę zmienia, określając zakres tych zmian. Oświadczenie o zmianie oferty wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu. Zamknięta koperta lub inne opakowanie muszą zawierać oznaczenie:

Oferta złożona w przetargu nieograniczonym na „Modernizacja kotłowni na terenie miasta Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.3.2017. Nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert tj. 16.10.2017r, godz. 10<sup>30</sup>.

Oświadczenie o zmianie oferty musi zawierać nazwę i adres wykonawcy oraz podpis wykonawcy.

- 10.19. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione. W takim przypadku wykonawca oznacza informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa klauzulą „**tajemnica przedsiębiorstwa - nie udostępniać**”. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.
- 10.20. Oferty będą podlegać rejestracji przez zamawiającego. Złożona oferta zostanie opatrzona terminem jej złożenia, a wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty wraz z adnotacją o terminie jej złożenia. załącznik nr 3 do SIWZ. Wzór dokumentu potwierdzającego złożenie oferty określa
- 10.21. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
- 10.22. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.
- 10.23. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 10.24. Podczas otwarcia ofert zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
- 10.25. Jeżeli w ofercie wykonawca poda cenę napisaną słownie inną niż cenę napisaną cyfrowo, podczas otwarcia ofert zostanie podana cena napisana cyfrowo. Podanie w ofercie ceny napisanej słownie innej niż ceny napisanej cyfrowo nie pozbawia zamawiającego prawa do ustalenia ceny oferty w toku badania ofert, zgodnie z opis sposobu obliczenia ceny określonym w SIWZ.
- 10.26. W postępowaniu zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

## 8. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 11.1. Miejsce i termin składania ofert: w siedzibie zamawiającego, w sekretariacie - pokój nr 6, w terminie do dnia 16.10.2017r. do godziny 10<sup>00</sup>.
- 11.2. Miejsce i termin otwarcia ofert: w siedzibie zamawiającego, na sali konferencyjna – II piętro, w dniu 16.10.2017r. o godzinie 10<sup>30</sup>.
- 11.3. Oferty będą podlegać rejestracji przez zamawiającego.
- 11.4. Oferta złożona w terminie składania ofert będzie podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Koperta lub inne opakowanie, w którym zostanie złożona oferta zostanie opatrzone numerem według kolejności składania ofert oraz terminem jej złożenia, z uwzględnieniem daty, godziny i minuty, a wykonawca otrzyma potwierdzenie złożenia oferty wraz z informacją o terminie złożenia oferty.

## 9. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 9.1. Opis sposobu obliczenia ceny: cena stanowić będzie sumę cen poszczególnych zaoferowanych kotłów gazowych opisanych w szczegółowo wymaganiach techniczno – użytkowych stanowiących załącznik do SIWZ. Cena oferty musi być podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 9.2. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 9.3. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty uzyskały taką samą liczbę punktów, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
- 9.4. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 9.5. Wynagrodzeniem wykonawcy za wykonane roboty budowlane jest wynagrodzenie ryczałtowe.

## 10. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

- 1) **cena** (w rozumieniu wartość brutto zamówienia czyli wartość brutto umowy) – **waga 60%**, gdzie punkty wyliczane są wg następującego wzoru:

$$C_o = \frac{C_{MIN}}{C_B} \cdot 60 \text{ pkt}$$

$C_o$  – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) w kryterium cena 60%

$C_{MIN}$  – najniższa zaproponowana cena wśród ofert niepodlegających odrzuceniu

$C_B$  – zaproponowana cena oferty badanej

- 2) **gwarancja** – **waga 40%**, gdzie punkty wyliczane są wg następującego wzoru:

$$G_o = \frac{G_B}{G_{MAX}} \cdot 40 \text{ pkt}$$

$G_o$  – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku), w kryterium gwarancja 40%

$G_B$  – zaproponowany termin gwarancji w ofercie badanej

$G_{MAX}$  – najdłuższy zaproponowany termin gwarancji wśród ofert niepodlegających odrzuceniu.

Okres gwarancji nie może być krótszy niż 60 miesięcy oraz dłuższy niż 72 miesiące.

W przypadku podania przez wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 72 miesiące, do oceny ofert zostanie przyjęty okres gwarancji 72 miesiące.

10.1. Zamówienie udzielone zostanie temu Wykonawcy, który:

- 1) spełni wymagania określone w niniejszej SIWZ oraz ustawie Pzp;
- 2) przedłoży ofertę, która uzyska największą liczbę punktów wyliczonych zgodnie ze wzorem:

$$P = C_o + G_o$$

P – Łączna ilość punktów uzyskanych przez rozpatrywaną ofertę

$C_o$  – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) w kryterium cena 90%

$G_o$  – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku), w kryterium gwarancja 10%

## **11. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

11.1. W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, wykonawca, którego ofertę wybrano, jako najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy składa:

- a) pełnomocnictwo, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik,
- b) umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli ofertę składają wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

## **12. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

12.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie. Wykonawca wnosi zabezpieczenie przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego.

12.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy 66 9217 0001 0000 1049 0370. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).

12.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach, o których mowa w art. 148 ust. 1 Pzp:

- a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).
- 12.4. Z zastrzeżeniem pkt 15.5., z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 15.3. lit. b) - e) musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego (beneficjenta), zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty stanowiącej 10% ceny całkowitej podanej w ofercie, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego przez wykonawcę (zobowiązane).
- 12.5. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 15.3. lit. b) - e) musi wynikać, że kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
- 12.6. Z zastrzeżeniem pkt 15.7., zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
- 12.7. Kwota, o której mowa w pkt 15.5. jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
- 12.8. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia:
- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej,
  - b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
  - c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
- 12.9. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 15.3. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 12.10. Z dokumentu stwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, musi wynikać, że zabezpieczenie dotyczy należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego na postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Modernizacja kotłowni na terenie miasta Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.3.2017
- 12.11. Jeżeli wykonawca wnosi zabezpieczenie w walucie obcej, kwota zabezpieczenia zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) obowiązującego w dniu, w którym został wystawiony dokument stwierdzający wniesienie zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, a w przypadku braku takiego dnia, w dniu najbliższym temu dniowi.

## **16. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi załącznik nr 5 do SIWZ wraz z załącznikami do wzoru umowy.

## **16. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

17.1. Środki ochrony prawnej określone w przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Pzp.

17.1. Ze względu na wartość zamówienia, która jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp, zgodnie z art. 180 ust. 2 pkt 2, 3 i 4 Pzp odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- c) odrzucenia oferty odwołującego.

17.1. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

17.1. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

17.1. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 Pzp.

17.1. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 Pzp.

17.1. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

17.1. Na czynności, o których mowa w art. 181 ust. 2 Pzp, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 Pzp .

17.1. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 Pzp, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny

sposób - w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp.

17.10 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę odwoławcza orzeczenia.

17.11 Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.

17.12 Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.

17.13 Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy.

17.14 Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o sędzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.

17.15 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.

17.16 Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

17.17 Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wnioski o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.

## **16. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**16. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

**16. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp.**

Zamawiający nie przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających na roboty budowlane w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych.

**16. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**16. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.**

Z zastrzeżeniem wyjątków określonych w SIWZ, zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

**16. Adres strony internetowej zamawiającego.**

.2.1. Adres strony internetowej: [www.miaistolaskarzew.pl](http://www.miaistolaskarzew.pl).

.2.2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami są wskazane w pkt 7.3.

**16. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.**

**16. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 Pzp.**

**16. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z tym że zgodnie z art. 93 ust. 4 Pzp w przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

**16. Udzielanie zaliczek na poczet wykonania zamówienia.**

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

**16. Istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.**

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian określa wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiący załącznik nr 13 do SIWZ. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 16 Pzp wzór umowy stanowi treść SIWZ



## 16. Pozostałe informacje.

29.1. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:

- a) jest niezgodna z Pzp;
- b) jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 Pzp,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
- f) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- g) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 Pzp,
- h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

29.1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie określonym w art. 38 ust. 1 Pzp.

29.3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 29.2., lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

29.3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 29.2.

29.3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli SIWZ jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

29.3. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.

29.3. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeżeli SIWZ jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.

29.1. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

- a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu,
- b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,

- c) w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5 Pzp, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
- d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- e) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

29.3. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

- a) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- b) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

29.1. Zgodnie z art. 92 ust. 1 Pzp niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający jednocześnie zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne - jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia albo zapytania o cenę,
- d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

29.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt 29.10.lit. a (art. 92 ust. 1 pkt 1 Pzp), na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

**16. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:**

- a) brak w umowie z podwykonawcą lub podwykonawcami, szczegółowego opisu zakresu robót zleconych podwykonawcy lub podwykonawcom,
- b) brak w umowie z podwykonawcą lub podwykonawcami, szczegółowego opisu zasad wzajemnych rozliczeń pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą lub podwykonawcami,
- c) brak ważnej i opłaconej przez podwykonawcę lub podwykonawców polisy OC w zakresie wykonywanej działalności

**16. Zamawiający zastrzega sobie obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę następujących kluczowych części zamówienia na roboty budowlane:**

- a) Zamawiający nie określa kluczowych części zamówienia, które ma wykonać wykonawca.

**Treść SIWZ z załącznikami zatwierdzam**

.....  
*podpis kierownika zamawiającego  
albo pracownika zamawiającego, któremu kierownik zamawiającego  
powierzył pisemnie zatwierdzenie SIWZ*

*Łaskarzew dnia 29 września 2017r.*

## FORMULARZ OFERTY

1. Ja, niżej podpisany działając w imieniu i na rzecz wykonawcy:

.....  
(podać nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy)

oświadczam, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Modernizacja kotłowni na terenie miasta Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.3.2017, za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w opisie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt 3 SIWZ na warunkach określonych we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącym Załącznik nr 5 do SIWZ oraz zgodnie z opisem sposobu obliczenia ceny zawartym w pkt 12. SIWZ, wykonawca, którego reprezentuję oferuje cenę brutto ..... zł (słownie: ..... złotych), w tym:

- a) cenę netto ..... zł (słownie: ..... złotych)  
b) podatek VAT (stawka podatku VAT ..... %) ..... zł (słownie: ..... złotych,

**Szczegółowa kalkulacja cenowa została przedstawiona w załączniku nr 1a w oparciu o opis techniczno - użytkowy stanowiący załącznik nr 4 do SIWZ.**

2. Ja, niżej podpisany działając w imieniu i na rzecz wykonawcy oświadczam również, że:

- a) wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, a bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,  
b) wykonawca złożył ofertę na ..... stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od numeru ..... do numeru .....  
c) wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na warunkach określonych w SIWZ,  
d) wykonawca wniósł wadium w wymaganej kwocie w dniu ..... w formie .....  
e) wykonawca akceptuje treść wzoru umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ i w przypadku wyboru jego oferty, jako najkorzystniejszej zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach określonych w tym wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego,  
f) wadium wniesione przez wykonawcę w pieniądzu należy zwrócić na rachunek bankowy:

.....  
(wpisać numer rachunku bankowego, na który zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu)

(dotyczy tylko wykonawcy, który wniósł wadium w pieniądzu; w przypadku braku informacji o numerze rachunku bankowego, na który zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu, wadium zostanie zwrócone na ten rachunek bankowy, z którego zostało wpłacone przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego)

- g) wykonawca zapoznał się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i akceptuje jej treść,
- h) wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

L.p.	Części zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy
1.	
2.	
3.	

- i) nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp:

L.p.	Nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp
1.	
2.	
3.	

3. Wykonawca udziela ..... okresu gwarancji na wykonane roboty.

4. Wykaz oświadczeń i dokumentów złożonych wraz z formularzem oferty:

- a) .....
- b) .....

....., dnia ..... 2017 r.

*Miejscowość*

.....  
*podpis osoby lub osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy*

.....  
(nazwa i adres wykonawcy)

## O Ś W I A D C Z E N I E

Dotyczy: „Modernizacja kotłowni na terenie miasta Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy:  
IBN.ZP.271.3.2017

Ja, niżej podpisany oświadczam, że wykonawca spełnia warunki, dotyczące:

- 1) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej.

....., dnia ..... 2017 r.  
(miejsowość)

.....  
*podpis osoby lub osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy*

\

.....  
(nazwa i adres wykonawcy)

## O Ś W I A D C Z E N I E

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Modernizacja kotłowni na terenie miasta Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.2.2017

Ja, niżej podpisany oświadczam, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.).

....., dnia ..... 2017 r.  
(miejscowość)

.....  
*podpis osoby lub osób  
uprawnionych do reprezentowania  
wykonawcy*

## OPIS WYMAGAŃ TECHNICZNO – UŻYTKOWYCH – KOTŁY GAZOWE

1. **Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, wiszący CO, c.w.u. z wbudowanym zasobnikiem min. 46 l – moc 26 - 28 kW – do 4 sztuk**
  - Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
  - Zasilanie gazem ziemnym E,
  - Sprawność od 108%,
  - Klasa energetyczna A,
  - Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
  - Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
  - Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego.
  
2. **Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, wiszący CO, c.w.u. z wbudowanym zasobnikiem min. 42 l – moc 32 - 34 kW – do 4 sztuk**
  - Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
  - Zasilanie gazem ziemnym E,
  - Sprawność od 109%,
  - Klasa energetyczna A,
  - Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
  - Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
  - Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego.
  
3. **Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, wiszący CO, c.w.u. z wbudowanym zasobnikiem min. 21 l – moc 19 - 21 kW – do 1 sztuki**
  - Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
  - Zasilanie gazem ziemnym E,
  - Sprawność od 109%,
  - Klasa energetyczna A,
  - Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
  - Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
  - Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego.
  
4. **Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, wiszący CO, c.w.u. z wbudowanym zasobnikiem min. 54 l – moc 31 - 33 kW – do 1 sztuki**
  - Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
  - Zasilanie gazem ziemnym E,
  - Sprawność od 98%,
  - Klasa energetyczna A,



- Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
  - Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
  - Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego.
- 5. Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, wiszący CO, c.w.u. przepływowy – moc 24 - 26 kW – do 3 sztuk**
- Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
  - Zasilanie gazem ziemnym E,
  - Sprawność od 108%,
  - Klasa energetyczna A,
  - Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
  - Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
  - Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego.
- 6. Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, wiszący CO, c.w.u. przepływowy – moc 27 - 28 kW – do 1 sztuki**
- Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
  - Zasilanie gazem ziemnym E,
  - Sprawność od 107%,
  - Klasa energetyczna A,
  - Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
  - Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
  - Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego.
- 7. Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny wiszący CO, przepływowy - moc 35 - 37 kW – do 1 sztuki**
- Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
  - Zasilanie gazem ziemnym E,
  - Sprawność od 109%,
  - Klasa energetyczna A,
  - Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
  - Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
  - Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego.
  - Przystosowany do pracy z zasobnikiem c.w.o. (posiadający wbudowany lub zewnętrzny zawór trójdrożny).
- 8. Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny, wiszący CO, + zasobnik mim. 120 l – moc 25 - 27 kW – do 3 sztuk**
- Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,

- Zasilanie gazem ziemnym E,
- Sprawność od 107%,
- Klasa energetyczna A,
- Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
- Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
- Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego.
- Przystosowany do pracy z zasobnikiem c.w.o. (posiadający wbudowany lub zewnętrzny zawór trójdrożny).

**9. Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny, wiszący CO, + zasobnik min. 120 l – moc 35- 37 kW – do 1 sztuki**

- Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
- Zasilanie gazem ziemnym E,
- Sprawność od 107%,
- Klasa energetyczna A,
- Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
- Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
- Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego.
- Przystosowany do pracy z zasobnikiem c.w.o. (posiadający wbudowany lub zewnętrzny zawór trójdrożny).

**10. Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny, wiszący CO, + zasobnik min. 100 l – moc 26 - 28 kW – do 1 sztuki**

- Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
- Zasilanie gazem ziemnym E,
- Sprawność od 109%,
- Klasa energetyczna A,
- Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
- Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
- Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego,
- Przystosowany do pracy z zasobnikiem c.w.o. (posiadający wbudowany lub zewnętrzny zawór trójdrożny).

**11. Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny, wiszący CO, + zasobnik min. 100 l – moc 19 - 21 kW – do 1 sztuki**

- Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
- Zasilanie gazem ziemnym E,
- Sprawność od 109%,
- Klasa energetyczna A,

- Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
- Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
- Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego,
- Przystosowany do pracy z zasobnikiem c.w.o. (posiadający wbudowany lub zewnętrzny zawór trójdrożny).

**12. Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny, wiszący CO, + programator pokojowy – moc 26 - 28 kW – do 1 sztuki**

- Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
- Zasilanie gazem ziemnym E,
- Sprawność od 109%,
- Klasa energetyczna A,
- Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
- Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
- Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego,
- Przystosowany do pracy z zasobnikiem c.w.o. (posiadający wbudowany lub zewnętrzny zawór trójdrożny).

**13. Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny, wiszący CO, – moc 35 - 38 kW – do 1 sztuki**

- Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
- Zasilanie gazem ziemnym E,
- Sprawność od 98%,
- Klasa energetyczna A,
- Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
- Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
- Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego,
- Przystosowany do pracy z zasobnikiem c.w.o. (posiadający wbudowany lub zewnętrzny zawór trójdrożny).

**14. Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, stojący CO, c.w.u. z wbudowanym zasobnikiem min. 90 l – moc 21 - 23 kW – do 1 sztuki**

- Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
- Zasilanie gazem ziemnym E,
- Sprawność od 108%,
- Klasa energetyczna A,
- Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminium - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
- Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,

- Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego.

**15. Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, stojący CO, c.w.u. z wbudowanym zasobnikiem min. 150 l – moc 32 - 25 kW – do 1 sztuki**

- Kondensacyjny wiszący kocioł gazowy spełniający wymagania dyrektywy ErP w klasie A,
- Zasilanie gazem ziemnym E,
- Sprawność od 108%,
- Klasa energetyczna A,
- Posiadający wymiennik ciepła wykonany ze stopów aluminiowo - krzemowych, stali szlachetnej, stali kwasoodpornej lub równoważnej,
- Dostawca jest zobowiązany do pierwszego uruchomienia kotłów - podłączenie w gestii Beneficjenta Ostatecznego Projektu - oraz udzielać informacji telefonicznej w zakresie funkcjonowania kotła,
- Dostawca zapewnia serwis na terenie województwa mazowieckiego.

UMOWA Nr. IBN.ZPP.271.32.2017 (projekt)

zawarta w dniu ..... 2017r. w Łaskarzewie pomiędzy:  
Miastem Łaskarzew, NIP 826-21-89-095, REGON 711582180 ,  
reprezentowanym przez Burmistrza Miasta – Lidie Sopol - Sereję,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Marianny Siwińskiej,  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
reprezentowanym przez.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienia publiczne nr IBN.ZP.271.3.2017 w trybie przetargu nieograniczone na zakup i dostawę wraz rozładunkiem kotłów dla mieszkańców miasta Łaskarzew w ramach projektu: programu nr 2017-OA-8 „Poprawa jakości powietrza na terenie województwa mazowieckiego – ograniczenie emisji zanieczyszczeń poprzez modernizację kotłowni” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:  
dostawę wraz z rozładunkiem kotłów centralnego ogrzewania gazowych z przeznaczeniem do budynków mieszkalnych znajdujących się na terenie miasta Łaskarzew w ramach programu 8 „Poprawa jakości powietrza na terenie województwa mazowieckiego – ograniczenie emisji zanieczyszczeń poprzez modernizację kotłowni”
2. Dostawa kotłów będzie realizowana transportem na koszt i ryzyko Wykonawcy po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. Dostawy należy wykonywać na adresy podane przez Zamawiającego. Szczegółowy harmonogram z adresami gdzie należy dostarczyć kotły c.o. zostanie przekazany Wykonawcy po podpisaniu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do zmniejszenia ilości dostarczonych kotłów w przypadku rezygnacji z udziału w projekcie pn.: „Modernizacja kotłowni na terenie miasta Łaskarzew” przez któregokolwiek z Beneficjentów Ostatecznych tj. mieszkańca miasta Łaskarzew, do którego urządzenie ma być dostarczone, bądź w przypadku zaistnienia innej okoliczności, niż rezygnacja, powodującej brak dalszego uczestnictwa Beneficjenta Ostatecznego w projekcie, o którym mowa powyżej. W powyższych przypadkach Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, które może być zrealizowane przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji przez Zamawiającego o rezygnacji mieszkańca, bądź o zaistnieniu innej okoliczności, o której mowa powyżej.
4. Szczegółowy zakres dostaw objętych niniejszą umową określono w załącznikach: ofercie Wykonawcy złożonej Zamawiającemu wraz formularzem cenowym. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć przedmiot zamówienia do miejsc wskazanych przez Zamawiającego wraz z rozładunkiem ze środka transportu i złożeniem w miejscu wskazanym przez użytkownika na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania dostaw zgodnie z załączonym do umowy wykazem urządzeń i danych adresowych beneficjentów, pod które ma nastąpić dostawa. Wykaz, o których mowa powyżej stanowi załącznik do niniejszej umowy.
5. Nie później niż w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 Wykonawca dostarczy pod adresy wskazane przez Zamawiającego urządzenia, o których mowa w § 1 ust. 1 wraz z warunkami gwarancji, warunkami serwisu oraz wszelkimi innymi dokumentami, które są niezbędne do prawidłowego korzystania i serwisowania kotłów, w tym do korzystania z uprawnień na wypadek ujawnienia się wad w kotle/kotłach. Dokładny termin dostawy, nie późniejszy niż termin oznaczony w § 2 ust. 1, zostanie ustalony pomiędzy Wykonawcą, a upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego.
6. Wykonawca powinien zapewnić siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia niezbędne do

wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią i ze złożoną ofertą oraz do usunięcia ewentualnych wad przedmiotu umowy.

7. O zakończeniu dostawy wszystkich kotłów Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego telefonicznie lub drogą elektroniczną na adres e-mail: [urząd@miastolaskarzew.pl](mailto:urząd@miastolaskarzew.pl).
8. W trakcie dostawy z ostanie sporządzony protokół odbioru dla każdego z dostarczonych kotłów (podpisany przez Wykonawcę i mieszkańca, do którego dostarczono kocioł), a następnie podpisany przez Zamawiającego. Po zakończeniu dostawy wszystkich kotłów i sporządzeniu protokołów, o których mowa powyżej, Strony przystąpią do odbioru końcowego poprzez sporządzenie łącznego protokołu odbioru końcowego dla wszystkich kotłów (podpisany przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego). Odbiór końcowy jw. nastąpi w terminie do 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu wszystkich dostaw, ale nie później niż do .....2017r.  
W przypadku, gdyby Zamawiający miał wiedzę o jakichkolwiek nieprawidłowościach związanych z dostawą kotłów, przedstawiciel Zamawiającego i Wykonawca w trakcie czynności odbioru końcowego w razie potrzeby udadzą się do miejsca dostawy kotła, celem przeprowadzenia jego oględzin.
9. Miejscem przekazania protokołów odbioru dokumentacji jest siedziba Urzędu Miasta w Łaskarzewie.
10. Każda dostawa (odbior) przedmiotu zamówienia będzie realizowana zgodnie z wykazem o którym mowa w pkt. 4., Wykonawca będzie zobowiązany do awizowania każdej dostawy u beneficjentów telefonicznie najpóźniej na pięć dni roboczych przed planowanym terminem dostawy.
11. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia fabrycznie nowy, w pierwszej kategorii oraz nieużywany.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac w terminie: 14 dni od dnia podpisania umowy.
2. Termin realizacji zadania o którym mowa w ust. 1 liczony jest od dnia podpisania umowy do dnia faktycznego dostarczenia wszystkich kotłów objętych przedmiotem umowy, stwierdzonego w protokole dostawy.

## § 3

1. Za wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia opisanego w § 1 niniejszej Umowy Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości: ..... zł brutto PLN (słownie: .....).
- Powyższa kwota jest całkowitym i ostatecznym wynagrodzeniem Wykonawcy zawierającym podatek VAT, koszty innych opłat publicznoprawnych, materiałów, dojazdów, itp. oraz wszelkie inne koszty pośrednie.
2. Wszystkie protokoły odbioru wymagają podpisu Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT, wystawionej na podstawie protokolarnego końcowego odbioru robót (bez zastrzeżeń) przez Komisję Zamawiającego, zgodnie z postanowieniem § 4 ust. 3 oraz po stwierdzeniu przez nadzór prawny zgodności przyjętych rozwiązań z obowiązującymi przepisami prawa.

## § 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1.1 dokonanie odbioru końcowego popartego protokołem po wykonaniu powyższego zadania,
  - 1.2 zapewnienie środków finansowych na jego realizację.
2. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy lub jego część ma wady albo wykonany został sprzecznie z umową, może wezwać Wykonawcę do usunięcia wad i wyznaczyć odpowiedni termin. W przypadku stwierdzenia istotnych wad Zamawiający może odmówić podpisania protokołu odbioru do czasu usunięcia tych wad.
3. Przedmiot umowy zostanie przekazany protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie strony wraz z oświadczeniem Wykonawcy, że przedmiot umowy jest zgodny z umową oraz postanowieniami SIWZ.

## § 5

1. Strony ustalają kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) odstąpienie od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenie umownego brutto;
  - b) za zwłokę w usunięciu wad - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego pisemnie przez Zamawiającego na usunięcie wad;
  - c) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku powstania szkody przewyższającej karę umowną Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Zapłata kar umownych określonych w ust.1 lit. b i c nie zwalniają Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z faktury należnych Zamawiającemu kar umownych.
5. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie ogranicza go w możliwości dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kar umownych, o których mowa w ust.1
6. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia wszelkich konsekwencji prawnych z tytułu roszczeń Zamawiającego i osób trzecich skierowanych wobec Wykonawcy wynikłych z realizacji niniejszej umowy.

#### § 6

1. Zmiana lub uzupełnienie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w szczególności następujących przypadkach:
  - a) zmiana ilości dostarczanego przedmiotu umowy – tylko w sytuacji, kiedy zmiany nastąpiły po dniu podpisania umowy, a dotyczyły zmiany zapotrzebowania Zamawiającego na ilość dostarczonych kotłów, w tym m.in. z uwagi na zmianę lub rezygnację z udziału w projekcie pn.: „Modernizacja kotłowni na terenie miasta Łaskarzew” przez któregokolwiek z Beneficjentów Ostatecznych tj. mieszkańca miasta Łaskarzew, do którego urządzenie ma być dostarczone, bądź w przypadku zaistnienia innej okoliczności powodującej brak dalszego uczestnictwa Beneficjenta Ostatecznego w projekcie. Zmiana taka powodować będzie obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy o wartość kotłów, od dostawy których Zamawiający odstąpił,
  - b) zmiany ilości poszczególnych typów kotłów, z zastrzeżeniem iż całkowita ilość dostarczonych kotłów nie ulegnie zwiększeniu. Zmiana taka powodować może zmianę całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy,

#### § 7

1. Termin gwarancji urządzeń wyniesie ..... miesięcy. Udzielenie gwarancji zostanie stwierdzone w karcie gwarancyjnej, która zostanie przekazana przez Wykonawcę mieszkańcowi, do którego urządzenia będą dostarczone – Beneficjentowi ostatecznemu.
2. Gwarancją objęte są urządzenia zamontowane zgodnie z przepisami przez osoby mające stosowne uprawnienia oraz zaleceniami producenta zawartymi w karcie gwarancyjnej i instrukcji obsługi urządzenia.
3. W przypadku awarii urządzenia w okresie gwarancyjnym, mieszkańiec, u którego zainstalowano kocioł, jest z obowiązany do niezwłocznego zgłoszenia awarii urządzenia do serwisu producenta i poinformowania Zamawiającego o dokonanych zgłoszeniu. Czas usunięcia zgłoszonych awarii jest regulowany zapisami karty gwarancyjnej, a w przypadku braku takiego zapisu wynosi nie więcej niż 48 godzin od chwili zgłoszenia jw.
4. Wykonywanie ewentualnych przeglądów gwarancyjnych będzie dokonywane na warunkach opisanych w karcie gwarancyjnej.
5. W przypadku stwierdzenia wad, Wykonawca zobowiązuje się wymienić towar wadliwy na nowy, wolny od wad albo dokonać naprawy bez dodatkowych kosztów po stronie Zamawiającego w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wad przez Beneficjenta do Zamawiającego. W przypadku

ujawnienia wad, Zamawiający powiadomi Wykonawcę telefonicznie lub faksem, podając informację o ujawnionych wadach i potwierdzi na piśmie, co jest równoznaczne z przyjęciem zgłoszenia przez Wykonawcę.

6. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego termin usunięcia wad/usterek może być wydłużony.
7. Do rękojmi za wady stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 8

1. Wszelkie zawiadomienia dla drugiej Strony umowy, w wykonaniu jej postanowień, wymagają formy pisemnej i będą przesyłane listem poleconym na adres Zamawiającego lub Wykonawcy do korespondencji określony w umowie. Brak pisemnego zawiadomienia drugiej strony o zmianie adresu, w razie zwrotu korespondencji bez doręczenia, wywołuje skutek doręczenia pod ostatnio podany adres do korespondencji w dacie zwrotu korespondencji.
2. Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji przedmiotu umowy są:
  - a) ze strony Zamawiającego: Iwona Kozieł - tel. (25) 68-45-250 w.15
  - b) ze strony Wykonawcy..... tel. ....

#### § 9

1. W sprawach nieunormowanych Umową zastosowanie znajdą przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający

.....

1. ....

2. ....



.....  
 (nazwa i adres wykonawcy)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Modernizacja kotłowni na terenie miasta Łaskarzew” oraz oznaczenie sprawy: IBN.ZP.271.3.2017.

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

Rodzaj urządzenia	Wartość urządzenia	Miejsce dostawy	Data wykonania dostawy

W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia w wykazie należy wskazać wykonane roboty budowlane wskazane w opisie sposobu dokonywania oceny spełniania warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia.

W przypadku, gdy w wykazie zostaną wykazane roboty budowlane obejmujące swoim zakresem roboty budowlane określone w opisie sposobu oceny spełniania warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia oraz inne roboty budowlane, w celu wykazania spełniania warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia wykonawca wskazuje wartość wykonanych robót budowlanych określonych w opisie sposobu oceny spełniania warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia

Części zamówienia, których wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy lub nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby wykonawca będzie powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, wykonawca podaje w formularzu oferty.

....., dnia ..... 2017r.

(miejscowość)

.....  
 podpis osoby lub osób  
 uprawnionych do reprezentowania

**SZCZEGÓŁOWA KALKULACJA CENOWA**  
zakupu i dostawy wraz z rozładunkiem kotłów gazowych c.o.

L.p.	Typ pieca	Ilość	Cena brutt za 1 szt.	Wartość brutto
1	Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, wiszący CO, c.w.u. z wbudowanym zasobnikiem min. 46 l – moc 26 - 28 kW	4		
2	Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, wiszący CO, c.w.u. z wbudowanym zasobnikiem min. 42 l – moc 32 - 34 kW	4		
3	Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, wiszący CO, c.w.u. z wbudowanym zasobnikiem min. 21 l – moc 19 - 21 kW	1		
4	Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, wiszący CO, c.w.u. z wbudowanym zasobnikiem min. 54 l – moc 31 - 33 kW	1		
5	Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, wiszący CO, c.w.u. przepływowy – moc 24 - 26 kW	3		
6	Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, wiszący CO, c.w.u. przepływowy – moc 27 - 28 kW	1		
7	Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny wiszący CO, przepływowy - moc 35 - 37 kW	1		
8	Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny, wiszący CO, + zasobnik mim. 120 l – moc 25 - 27 kW	3		
9	Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny, wiszący CO, + zasobnik min. 120 l – moc 35- 37 kW	1		
10	Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny, wiszący CO, + zasobnik min. 100 l – moc 26 - 28 kW	1		

11	Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny, wiszący CO, + zasobnik min. 100 l – moc 19 - 21 kW	1		
12	Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny, wiszący CO, + programator pokojowy – moc 26 - 28 kW	1		
13	Kocioł gazowy kondensacyjny, jednofunkcyjny, wiszący CO, – moc 35 - 38 kW	1		
14	Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, stojący CO, c.w.u. z wbudowanym zasobnikiem min. 90 l – moc 21 - 23 kW	1		
15	Kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny, stojący CO, c.w.u. z wbudowanym zasobnikiem min. 150 l – moc 32 - 25 kW	1		

.....

PODPIS (imię i nazwisko)