

Uchwała nr XXXI/172/2021

Rady Miasta Łaskarzew

z dnia 27 maja 2021 r

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz
urządzeń kanalizacyjnych**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity- Dz.U. z 2020 r. Nr 713; 1378 z późn. zm.) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020r., poz. 2028,)

§ 1.

Uchwała się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miasta Łaskarzew, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łaskarzew .

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

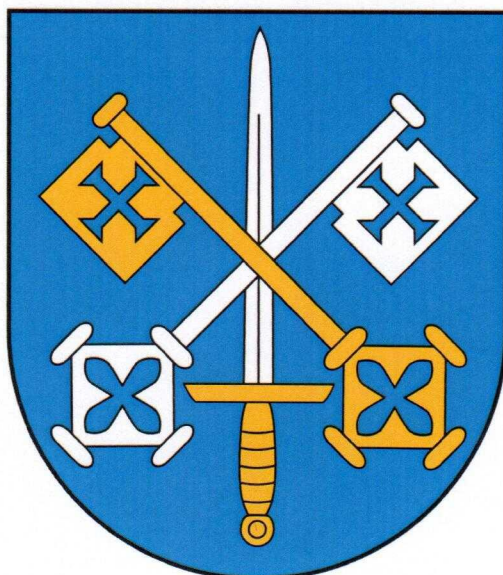
Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Bożek

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXI/172 / 2021

Rady Miasta w Łaskarzewie

z dnia 27 maja 2021 r.



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I
MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
MIASTA ŁASKARZEW
NA LATA 2021 – 2025**

SPIS TREŚCI

- I. WPROWADZENIE
- II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH
- III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W OKRESIE OBJĘTYM
PLANEM
- IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ
WPROWADZANIE ŚCIEKÓW
- V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI
- VI. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

I. WPROWADZENIE

Celem opracowania jest nakreślenie koncepcji dalszego działania Miasta Łaskarzew w związku z modernizacją i rozbudową sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miasta Łaskarzew, zwany dalej „Planem” został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1-3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028, dalej jako ustawa), przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych Miasta. Zakres tematyczny Planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

1. planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
2. przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy Plan obejmuje okres 5 lat od 2021 do 2025 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć. Na podstawie Planu będą opracowywane roczne plany inwestycyjne, które będą uwzględniać w/w korekty. Niniejsze opracowanie jest dokumentem planistycznym wykorzystywanym przy podejmowaniu decyzji zarządczych w Mieście. Dokument ten będzie również spełniał funkcje informacyjne pod potrzeby związane z pozyskiwaniem zewnętrznych środków finansowych na realizację przedsięwzięć inwestycyjnych Miasta Łaskarzew. Dane zaprezentowane w niniejszym Planie mogą ulegać zmianom i odchyleniom wynikającym z prowadzonych prac analitycznych i projektowych, rozstrzygnięć przetargowych, czy też z innych nieznanych obecnie przyczyn. Z uwagi na specyfikę działalności oraz możliwe zmiany polityki inwestycyjnej Gminy Miasto Łaskarzew, mogącej skutkować zaniechaniem niektórych zadań lub też rozpoczęciem realizacji nowych inwestycji, istnieje możliwość wprowadzania istotnych zmian w Planie w zależności od bieżących potrzeb Miasta.

Podstawą określenia zadań w planie i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Gminę Miejską Łaskarzew dane związane z planem zagospodarowania przestrzennego części Miasta

oraz potrzebami rozwoju i przebudowy systemów wodociągowo-kanalizacyjnych wynikających z ich zużycia technologicznego lub niespełnienia obecnie obowiązujących norm jakościowych.

Można zatem stwierdzić, iż przedstawiony Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Miasta Łaskarzewa jest zgodny z w/w opracowaniami planowania przestrzennego i spełnia wymagania przepisu art. 21 pkt. 3 ustawy.

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH

Zakres planowanych usług wodociągowo-kanalizacyjnych, obejmuje eksploatację obsługiwanych ujęć wody, stacji wodociągowych, sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przepompowni ścieków.

Planowane inwestycje w tym zakresie mają na celu poprawienie stanu technicznego eksploatowanych instalacji, poprawienie systemu zarządzania i kierowania systemami wod.-kan., utrzymanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa, rozbudowę w celu pozyskania nowych klientów i poprawy stanu środowiska.

SIEĆ WODOCIĄGOWA

Sieć wodociągowa obejmuje znaczącą większość terenu Gminy Miasto Łaskarzew.

W skład Ujęcia wody wchodzi dwie studnie głębinowe o wydajnościach technologicznych (przy ciśnieniu pracy $p = 2,5$ bara) wynoszących około $37 - 38 \text{ m}^3/\text{h}$ wody.

W system automatycznego sterowania wpięta jest tylko Studnia Nr 1 i praktycznie tylko ta studnia jest w ciągłej eksploatacji.

Studnia Nr 2 może być włączana wyłącznie manualnie więc, jest jako zapasowa, praktycznie nie eksploatowana.

Zainstalowana pompa głębinowa ma taką charakterystykę, że przy ciśnieniu $0,8$ bara (podczas przeciwnieprądowego płukania filtrów) podaje $45 - 46 \text{ m}^3/\text{h}$, co jest bardzo korzystne, umożliwiając uzyskanie prawidłowego strumienia płuczącego dla pojedynczego filtra.

Istniejące źródła wody zaspakajają w pełni potrzeby mieszkańców, są w stanie pokryć przyszłe potrzeby wynikające z funkcji gospodarczych (np. przemysł wodochłonny), a także mieszkalnictwa z terenu miasta Łaskarzewa.

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie dostawy wody:

Stacja Uzdatniania Wody w roku 2020 przeszła gruntowną modernizację w związku z czym miasto Łaskarzew nie planuje większych prac modernizacyjnych w tym zakresie. Drobne prace mogą być wykonywane na bieżąco w związku z bieżącym utrzymaniem infrastruktury wodociągowej na terenie miasta lub ze względu na awarie sieci.

SIEĆ KANALIZACYJNA

W Łaskarzewie istnieje jeden rodzaj sieci kanalizacyjnej, sanitarny odprowadzający ścieki komunalne. Miasto zajmuje się obsługą systemu kanalizacji sanitarnej.

Teren miejski jest skanalizowany w znacznej części.

Ścieki odprowadzane są na Miejską Oczyszczalnię Ścieków. Większa część kanalizacji działa w systemie grawitacyjnym, część ścieków transportowana jest systemem ciśnieniowym - w rurociągach tłoczących ścieki systemem pomp.

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie odbioru ścieków:

W obszarze odbioru ścieków Miasto Łaskarzew planuje następujące działania:

- 1) Budowa i przebudowa 9 przepompowni na terenie miasta Łaskarzew zlokalizowanych na ul.: Garncarska, Garbarska, ul. Nadrzeczna - 2 pompownie, Cmentarna, Konopnickiej, Przedszkolna, Słowackiego, Mickiewicza.
Prace będą obejmowały: w przypadku dwóch przepompowni tj. na ul. Garbarskiej i Garncarskiej, demontaż istniejącego zbiornika pompowni, (zatrzymanie napływu ścieków, zabezpieczenie ich odbioru na czas przebudowy przepompowni, opróżnienie rurociągu tłoczego,) wybudowanie kompletnej nowej przepompowni ścieków, demontaż starej i montaż nowej szafy zasilającej sterowniczej z okablowaniem. W przypadku pozostałych przepompowni prace będą dotyczyły odcięcia dopływu ścieków, zamknięcia kanału dopływowego, czyszczenie zbiornika pompowni, montażu urządzeń oraz szafy zasilającej sterowniczej.
- 2) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łaskarzew w rejonie ulic: Kusocińskiego, Malinowa, Grzybowa, Miodowa, Agrestowa, Kwiatowa, Jaśminowa, Różana, zwane dalej „Działki Ogrody”. Zakres opracowania obejmuje projekt kanalizacji sanitarnej na wskazanych ulicach z włączeniem do istniejącego systemu kanalizacji w ulicy Kusocińskiego, studnia S1. W budowie zostanie zastosowany układ kanalizacji grawitacyjnej. Ścieki z terenu objętego projektem, odprowadzane będą na

Miejską Oczyszczalnię Ścieków. Projektowana kanalizacja sanitarna została zlokalizowana w pasie ul. Kusocińskiego, Malinowa, Grzybowa, Miodowa, Agrestowa, Kwiatowa, Jaśminowa, Różana oraz na terenie działek prywatnych.

- 3) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łaskarzew, ulice: Warszawska i Chopina oraz na działkach prywatnych w Łaskarzewie.

Projektowana sieć jest kanalizacją grawitacyjno- ciśnieniową odprowadzającą ścieki sanitarne z obiektów infrastruktury technicznej użyteczności publicznej. Włączenie projektowanej sieci kanalizacyjnej S1-T1-S16 do sieci zbiorczej następuje do projektowanej studni rewizyjnej S1, zlokalizowanej na kanale zrzutowym w pasie drogi miejskiej dz. nr 4408 w miejscowości Łaskarzew.

- 4) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łaskarzew, w rejonie ulic: Kolejowa, Kościuszki, Klonowa, Przychodnia, Błotna, Tabelowa. Włączona zostanie do istniejącego systemu kanalizacji w ul. Gen. Andersa studnia S0. Został zastosowany układ kanalizacji grawitacyjno – tłocznej. Układ kanalizacji grawitacyjnej, lokalnie będzie wspomagany za pomocą dwóch sieciowych przepompowni ścieków. Ścieki odprowadzane będą na Miejską Oczyszczalnię Ścieków.

Zestawienie planowanych inwestycji przedstawiono w formie tabelarycznej w rozdziale VI Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE W OKRESIE OBJĘTYM PLANEM

Zadania rozwojowo – modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych i kanalizacyjnych

1. Rok 2021

- a) Bieżące prace modernizacyjne sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
- b) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Kolejowa, Kościuszki, Klonowa, Przychodnia, Błotna, Tabelowa;
- c) Budowa i przebudowa 9 przepompowni na terenie miasta Łaskarzew
- d) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łaskarzew w rejonie ulic:

Kusocińskiego, Malinowa, Grzybowa, Miodowa, Agrestowa, Kwiatowa, Jaśminowa, Różana, zwane dalej „Działki Ogrody”.

- e) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Warszawskiej i Chopina oraz działkach prywatnych w Łaskarzewie;

2. Rok 2022

- a) Bieżące prace modernizacyjne sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
- b) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Kolejowa, Kościuszki, Klonowa, Przychodnia, Błotna, Tabelowa;
- c) Budowa i przebudowa 9 przepompowni na terenie miasta Łaskarzew;
- d) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łaskarzew w rejonie ulic: Kusocińskiego, Malinowa, Grzybowa, Miodowa, Agrestowa, Kwiatowa, Jaśminowa, Różana, zwane dalej „Działki Ogrody”.
- e) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Warszawskiej i Chopina oraz działkach prywatnych w Łaskarzewie;

3. Rok 2023

- a) Bieżące prace modernizacyjne sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
- b) Budowa i przebudowa 9 przepompowni na terenie miasta Łaskarzew;
- c) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Warszawskiej i Chopina oraz działkach prywatnych w Łaskarzewie;
- d) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łaskarzew w rejonie ulic: Kusocińskiego, Malinowa, Grzybowa, Miodowa, Agrestowa, Kwiatowa, Jaśminowa, Różana zwane dalej „Działki Ogrody”.

4. Rok 2024

- a) Bieżące prace modernizacyjne sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
- b) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łaskarzew w rejonie ulic: Kusocińskiego, Malinowa, Grzybowa, Miodowa, Agrestowa, Kwiatowa, Jaśminowa, Różana zwane dalej „Działki Ogrody”;
- c) Budowa i przebudowa 9 przepompowni na terenie miasta Łaskarzew.

5. Rok 2025

a) Bieżące prace modernizacyjne sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Racjonalne zużycie wody i wprowadzanie ścieków leży zarówno po stronie dostawcy usług, jak i odbiorców usług.

Miasto może podjąć działania racjonalizujące zużycie wody poprzez monitoring i badania sieci w celu lokalizacji i likwidacji wycieków, poprzez wymianę starej nieszczelnej sieci wodociągowej oraz naprawę armatury w węzłach wodociągowych. Pozwala to na ograniczenie strat wody.

W przypadku ścieków jest to proces rozdziału wód deszczowych od ścieków komunalnych poprzez badania sieci pod kątem przyłączeń urządzeń kanalizacji deszczowej, monitoring i badania sieci w celu lokalizacji pęknięć i uszkodzeń powodujących dostawanie się do kanalizacji wód obcych oraz monitorowanie i racjonalizację procesu transportowania ścieków. Należy podejmować działania mające na celu likwidację nielegalnych przyłączy i odprowadzania ścieków do innych urządzeń niż kanalizacja sanitarna, egzekwowanie przepisów ochrony środowiska współpracując z działającymi w tym celu organami gminnymi. Należy edukować społeczeństwo poprzez obrazowanie korzyści wynikających z podłączania budynków do nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej oraz rozdzielania ścieków sanitarnych od deszczowych.

Działania racjonalizujące zużycie wody przez odbiorców usług to przedsięwzięcia, które w sposób znaczący wpływają na sposób gospodarowania wodą i jest nim opomiarowanie zużycia. O ile w przypadku wody urządzenia te nie wymagają znacznych nakładów finansowych o tyle w przypadku ścieków wydatek ten jest znaczny. Obowiązek instalacji wodomierzy głównych należy do dostawcy wody, czyli Miasta. Obecnie większość odbiorców usług posiada zainstalowane takie urządzenie.

Opomiarowanie ilości zrzucanych ścieków należy do ich dostawcy. Rozliczenie ilości ścieków w oparciu o wskazanie przepływomierza, powinno prowadzić do oddzielenia wód deszczowych od ścieków, co w istotny sposób wpłynęłoby na ilość ścieków zrzucanych na oczyszczalnię.

Realizacja powyższych zadań wymaga posiadania specjalistycznego sprzętu do badania

sieci i lokalizacji nieszczelności, rozbudowy systemu monitoringu i sterowania procesami pracy stacji wodociągowych i przepompowni ścieków.

Zadania inwestycyjne i modernizacyjne planowane w zakresie racjonalizacji zużycia wody wprowadzania ścieków:

- poprawa sterowności sieci w systemach wodociągowych,
- rozbudowa i modernizacja systemów zarządzania i kierowania sieciami wod.-kan.,
- wymiana sprzętu technicznego i wyposażenia.

Zestawienie planowanych inwestycji przedstawiono w rozdziale VI Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Realizacja zadań ujętych w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Miasta Łaskarzew sfinansowane będą ze środków:

- a) własnych,
- b) pożyczki udzielonej przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub kredyt uzyskany w drodze przetargu z banku komercyjnego,
- c) dotacji z Programów krajowych oraz UE.

VI. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Plan inwestycyjny na lata 2021-2025									
L.p.	Nazwa zadania	Planowany termin realizacji	Szacowany koszt wykonania inwestycji		2021	2022	2023	2024	2025
			Planowany Wkład własny	Dofinansowa nie/ pożyczki					
1.	Bieżące prace remontowe sieci wodociągowej/kanalizacyjnej	2021-2025	500 000,00		100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00
			500 000,00	0,00					
2.	Budowa i przebudowa 9 przepompowni na terenie Miasta Łaskarzew	2021-2024	770 000,00		192 500,00	192 500,00	192 500,00	192 500,00	
			154 000,00	616 000,00					
3.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Kusocińskiego, Malinowa, Grzybowa, Miodowa, Agrestowa, Kwiatowa, Jaśminowa, Różana	2021-2024	1 500 000,00		375 000,00	375 000,00	375 000,00	375 000,00	
			300 000,00	1 200 000,00					
4.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Warszawskiej i Chopina oraz działkach prywatnych	2021-2023	1 000 000,00		300 000,00	300 000,00	400 000,00		
			400 000,00	600 000,00					
5.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Kolejowa, Kościuszki, Klonowa, Przychodnia, Błotna, Tabelowa	2021-2022	2 000 000,00		1 000 000,00	1 000 000,00			
			700 000,00	1 300 000,00					

Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Rożek