

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Łaskarzewie, a oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 4485/6 o pow. 0,3665 ha dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgę wieczysta Kw. nr SI1G/00053626/9, sporządzony w dniu 22 grudnia 2017r. w Urzędzie Miasta Łaskarzewie.

Pkt. 1. Przetarg przeprowadziła komisja w składzie:

1. Iwona Koziół – Przewodnicząca Komisji
2. Ryszard Leszczyna – Sekretarz Komisji
3. Marta Syryt – Członek Komisji
4. Bożena Tkaczyk – Członek Komisji

Pkt. 2. Termin i miejsce oraz rodzaj przetargu:

W dniu 22 grudnia 2017r. o godz. 12.00 rozpoczęto I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Łaskarzewie, a oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 4485/6 o pow. 0,3665 ha dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgę wieczysta Kw. nr SI1G/00053626/9, stanowiącej własność Miasta Łaskarzew.

Pkt. 3. Obciążenia nieruchomości; zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami na rzecz osób trzecich, nie jest również przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań wobec osób trzecich.

Pkt. 4. Ustalenia dotyczące wysokości postąpienia ponad cenę wywoławczą:

Wysokość postąpienia ustalona na kwotę 2100,00 zł. Wysokość kolejnych postąpień ustala się na kwotę 2100,00 zł bądź też jej wielokrotność.

Pkt. 5. Osoby dopuszczone i niedopuszczone do uczestnictwa w przetargu wraz z uzasadnieniem:

W wyznaczonym terminie wadium, w wysokości 10 000,00 zł upoważniające do wzięcia udziału w organizowanym przetargu wpłacił 1 oferent – Helena Zajęc.

Pkt. 6. Wyjaśnienia i oświadczenia złożone przez oferentów:

Przed przystąpieniem do licytacji Jerzy Zajęc złożył upoważnienie udzielone mu do reprezentowania w tym przetargu żony – Heleny Zajęc.

Pkt. 7. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

1. Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 201.575,00 zł (słownie: dwieście jeden tysięcy pięćset siedemdziesiąt pięć złotych 00/100).

Pkt. 7. Imię i nazwisko, adres albo nazwa lub firma oraz siedziba osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca nieruchomości:

Osoba uprawniona do wzięcia udziału w przetargu, pomimo trzykrotnego podania przez

prowadzącego ceny wywoławczej wraz z podaniem skutków nie przebicia ceny wywoławczej choćby o jedno postąpienie, osoba uprawniona nie wzięła udziału w licytacji.

Pkt. 8. Uzasadnienie rozstrzygnięć podjętych przez komisję przetargową:

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym. Komisja postanowiła przekazać protokół z przetargu Burmistrzowi Miasta wraz z informacją o jego wyniku i prośbą o informacje na temat dalszego postępowania w sprawie sprzedaży tej nieruchomości (a w szczególności o organizację II przetargu i ustaleniem ceny wywoławczej).

Komisja:

1. Iwona Kozieł - *Iwona Kozieł*
2. Ryszard Leszczyzna - *Ryszard Leszczyzna*
3. Marta Syryt - *Marta Syryt*
4. Bożena Tkaczyk - *Bożena Tkaczyk*

Zatwierdzam
Burmistrz Miasta Łaskarzew

[Signature]
.....
mgr Łaskarzew 22-12-2017r.